



HOTĂRÂREA

nr.60 din 23.12.2025

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Art. 121, alin. (1) și (2) coroborate cu art. 138, alin. (4) și (5) din Constituția României nr. 1/2003(r);
- b) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. 4), lit. c), art. 136, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. c), alin. (15) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Prevederile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Art. 5 alin. (1) lit. a), art. 16 alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Prevederile Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1160/15.12.2025;
- h) Prevederile O.U.G nr. 78/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1172/17.12.2025;

Ținând cont de:

- a) Art. 1, art. 2, art. 4 și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- b) Luând în considerare că potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației și al Institutului National de Statistica rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6% ;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 4947/04.11.2025 prezentat de către primarul comunei Cornățelu, în calitate sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului;
- b) Raportul de specialitate nr. 4948/04.11.2025 întocmit de compartimentul contabilitate-impozite și taxe, prin care se motivează, în fapt și în drept, necesitatea și oportunitatea proiectului;
- c) Nota de fundamentare nr. 5791/22.12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Cornățelu, județul Dâmbovița;
- d) Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNĂȚELU

întrunit în a 6-a ședință extraordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă impozitele și taxelor locale ce se stabilesc în sarcina fiscală a contribuabililor în anul fiscal 2026, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - În vederea calculării taxelor și impozitelor locale se stabilesc două ranguri în cadrul localității după cum urmează:

a) Zona A, rang IV - satul de reședință, respectiv satul Cornățelu ;

b) Zona A, rang V - satele componente ale comunei, respectiv Bolovani, Corni, Slobozia și Alunișu.

Art. 3 - Pentru plata cu anticipație până la 31 martie 2026 a impozitului pe clădiri, teren, mijloace de transport, pe întreg anul fiscal de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, se aprobă o bonificație de 10%.

Art. 4 - Se împuternicește doamna Dumitru Claudia, consilier superior compartiment contabilitate-impozite și taxe, să constate contravențiile și să aplice sancțiunile prevăzute la art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se responsabilizează primarul Comunei Cornățelu, prin compartimentul contabilitate-impozite și taxe.

Art. 6 - Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 - În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Instituției Prefectului - Județului Dâmbovița, pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 8 - Secretarul general al comunei Cornățelu va aduce prezenta la cunoștința locuitorilor comunei și o va comunica Instituției Prefectului județul Dâmbovița, primarului comunei, compartimentelor contabilitate impozite și taxe, achiziții publice, cadastru-urbanism, stare civilă, administrativ din cadrul primăriei și o va aduce la cunoștința celor interesați prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacornatelu.ro în Monitorul Oficial Local și o va afișa la sediul Primăriei comunei Cornățelu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Liviu CIULEA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CORNĂȚELU,

Adrian STAICU

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Adrian Staicu.

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 60 / 23.12.2025

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	5
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		9
2	Numărul consilierilor locali în funcție		9
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		9
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		8
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	1
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 60 / 23.12.2025

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	23.12.2025	
2	Comunicarea către primar	23.12.2025	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	13.01.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică	23.12.2025	
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu	23.12.2025	

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exterior din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlțuci, sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTELE PROPUSE PENTRU ANUL 2026	
Art. 458 alin. (1) – Clădiri nerezidențiale pers. fizice	0,2-1,3%			1%
Art. 460 alin. (1) – Clădiri rezidențiale pers. juridice	0,8-0,2%			0,1%
Art. 460 alin. (2) – Clădiri nerezidențiale pers. juridice	0,2-1,3%			1%
Art. 462 alin. (2) – Cotă bonificație impozit clădiri	0-10%			10%
CAPITOLUL III				
IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN				
Art. 465 alin. (2)				
- lei/m ² -				

Zona în cadrul localității	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025					COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2026										
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități										
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V				
A	-	-	-	-	711-1788	569-1422	-	-	-	-	1617+5,6%	1337+5,6%				
B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
D	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Art. 465 alin. (4) - lei/m ² -																
Nr. crt.	Categorie De folosință	Zona					NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025					NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026				
		A	B	C	D	D	A	B	C	D	A	B	C	D		
1.	Teren arabil	75	-	-	-	-	-	-	75	-	-	-	-			
2.	Pășune	56	-	-	-	-	-	-	56	-	-	-	-			
3.	Fâneată	56	-	-	-	-	-	-	56	-	-	-	-			
4.	Vie	122	-	-	-	-	-	-	122	-	-	-	-			
5.	Livadă	143	-	-	-	-	-	-	143	-	-	-	-			
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	-	-	-	-	-	-	75	-	-	-	-			
7.	Teren cu ape	41	-	-	-	-	-	-	41	-	-	-	-			
8.	Drumuri și căi ferate	0	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-			
9.	Neproductiv	0	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-			

Sumele prevăzute la art. 465 alin. (4) se înmulțesc cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:	
Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,05

Art. 465 alin. (7)			- lei/m ² -
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026
1.	Teren cu construcții	60-83	60
2.	Teren arabil	112-134	112
3.	Pășune	54-75	54
4.	Fâneață	54-75	54
5.	Vie	129-148	129
6.	Livadă	129-150	129
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	25
8.	Teren cu apă	3-15	11
9.	Drumuri și căi ferate	0	0
10.	Teren nereproductiv	0	0

Art. 467 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026
Cota bonificație terenuri	0- 10%	10%

CAPITOLUL IV

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)		- lei/m ² -				
Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare, Non euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Normă de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Normă de poluare: E6	Lei/auto hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2

2.	Motociclete, tricicluri și evadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33	32,4
Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cm ³ sau cu fracțiune din aceasta				
1.	Tractoare înmatriculate	18				

II. Vehicule înregistrate

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026
Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ -*	-lei/200 cm ³ -*
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	4
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	6
3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	150 lei/an
*grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		

Art. 470 alin. (3)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	
	0-30%	40 LEI	30%	40 LEI
Art. 470 alin. (3 ¹)				

Art. 470 alin. (5) Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxima admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026		
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
	2 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 12 tone dar mai puțin de 13 tone	0	154	0	157
2.	Masa nu mai puțin de 13 tone dar mai puțin de 14 tone	154	428	157	437
3.	Masa nu mai puțin de 14 tone dar mai puțin de 15 tone	428	602	437	615
4.	Masa nu mai puțin de 15 tone dar mai puțin de 18 tone	602	1363	615	1392
5.	Masa mai mult de 18 tone	602	1363	615	1392
	3 axe				
1.	Masa nu mai puțin de 15 tone dar mai puțin de 17 tone	154	269	157	274
2.	Masa nu mai puțin de 17 tone dar mai puțin de 19 tone	269	552	274	564
3.	Masa nu mai puțin de 19 tone dar mai puțin de 21 tone	552	716	564	732
4.	Masa nu mai puțin de 21 tone dar mai puțin de 23 tone	716	1105	732	1128
5.	Masa nu mai puțin de 23 tone dar mai puțin de 25 tone	1105	1716	1128	1753
6.	Masa nu mai puțin de 25 tone dar mai puțin de 26 tone	1105	1716	1128	1753
7.	Masa mai mult de 26 tone	1105	1716	1128	1753

4 axe					
1.	Masa nu mai puțin de 23 tone dar mai puțin de 25 tone	716	726	732	742
2.	Masa nu mai puțin de 25 tone dar mai puțin de 27 tone	726	1134	742	1158
3.	Masa nu mai puțin de 27 tone dar mai puțin de 29 tone	1134	1801	1158	1839
4.	Masa nu mai puțin de 29 tone dar mai puțin de 31 tone	1801	2672	1839	2728
5.	Masa nu mai puțin de 31 tone dar mai puțin de 32 tone	1801	2672	1839	2728
6.	Masa mai mare de 32 tone	1801	2672	1839	2728

Art. 470 alin. (6) Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxima admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026		
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
	2+1 axe				
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	71
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	71	163
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	163	381
6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483	381	493

7.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	871	1527	493	889
8.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527	889	1560
9.	Masa de cel puţin 28 tone	871	1527	889	1560
2+2 axe					
1.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	152	356
2.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	356	584
3.	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	584	859
4.	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015	859	1036
5.	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667	1036	1702
6.	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314	1702	2362
7.	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513	2362	3587
8.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513	2362	3587
9.	Masa de cel puţin 38 tone	2314	3513	2362	3587
2+3 axe					
1.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562	1880	2617
2.	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483	2617	3556
3.	Masa de cel puţin 40 tone	2562	3483	2617	3556
3+2 axe					
1.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259	1661	2307
2.	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124	2307	3191
3.	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622	3191	4720

4.	Masa de cel puțin 44 tone	3124	4622	3191	4720
3+3 axe					
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119	945	1143
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672	1143	1707
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662	1707	2718
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662	1707	2718
Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la alin. (6)					
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
a.	Până la 1 tonă, inclusiv	13		14	
b.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51		53	
c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77		82	
d.	Peste 5 tone	95		101	

Art. 472 alin. (2) bonificație impozit mijloace de transport	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026
	0-10%	10%

CAPITOLUL V			
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII			
Nr. Crt.	Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1)	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a.	până la 150 m ² inclusiv	9	10

b.	între 151 și 250 m ² inclusiv	11	11
c.	între 251 și 500 m ² inclusiv	14	14
d.	între 501 și 750 m ² inclusiv	19	19
e.	între 751 și 1.000 m ² inclusiv	23	23
f.	peste 1.000 m ²	23+0,01 lei/m ²	23+0,01 lei/m ²
Art. 474alin. (4)	21	23	
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local			
Art. 474 alin. (10)	10	11	
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări			
Art. 474 alin. (14)	9	11	
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice			
Art. 474 alin. (15)	20	21	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente			
Art. 474 alin. (16)	17	19	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă			
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.			
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.			
Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 ;			

<p>c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p>			
<p>Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>			
<p>Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>			
<p>Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.</p>			
<p>Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>			
<p>Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>		28	31
<p>Art. 475 alin. (2) Taxele pentru</p> <p>- eliberarea atestatului de producător respectiv pentru</p> <p>- eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>		107	126
<p>Art. 475alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv. Pana la 4.000 lei</p>		107	126
<p>Art. 475alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m2 Pana la 8.000 lei</p>		361	430
CAPITOLUL VI			
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
<p>Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate</p>		<p>COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025</p>	
		<p>COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2026</p> <p>3%</p>	

Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026
	lei/m2 sau fracțiune de m2 -	- lei/m2 sau fracțiune de m2 -
a. în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	40	50
b. în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	28	36
CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	3%	3%

CAPITOLUL XI SANCTIUNI		
LIMITELE MINIMESĂI MAXIMALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026
	lit. a) se sancționează cu amendă	103-416
lit. b) se sancționează cu amendă	416-1036	439-1094
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	476-2321	503-2451
(41) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	744-3722	786-3930
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		

- (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.
- (6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoana împuternicită din cadrul aparatului de specialitate al primarului.
- (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliului local conform procedurii stabilite la art. 491.
- (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare

CAPITOLUL IX		
ALTE TAXE SI IMPOZITE		
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026
Art. 486		
Taxa pentru autorizație de funcționare	Suprafață mai mică sau egală cu 100 mp Suprafață între 101 - 250 mp Suprafață între 251 - 500 mp 500-750	745 200 350 500 700
Divort		110
Taxa oficiere casatorie in ziua de sambata		90
Taxa oficiere casatorie in ziua de duminica		3000
Taxa oficiere căsătorie - deplasare		
Taxa oficiere căsătorie pentru persoanele care nu au domiciliul pe raza comunei		
Plăcuțe		
Talon + inregistrare		
Taxa pentru utilizarea temporara a domeniului public/privat pentru desfasurarea unor activitati de filmare (filme scurte sau lung metraj, filme si seriale de televiziune, videoclipuri, spoturi publicitare si alte asemenea) in scopul obtinerii de venituri		35 lei/zi
Taxa pentru vanzarea produselor de orice fel din autovehicule/ carute, etc. (comert ambulant)		A4 1 leu A3 3 lei
Taxa recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor conform prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 544/2001		
Taxă pentru protecție civilă/dotare SVSU Cornățelu		

Persoane fizice lei/annual		10 lei
Persoane juridice lei/annual		20 lei
Taxă pentru vizarea/eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri		32 lei
<u>Târg anual Cornățelu 6-9 septembrie</u>		
a) Taxă pentru folosirea locurilor publice pentru vânzarea produselor de orice fel pe toată perioada de desfășurare a târgului		20 lei/m.p.
b) Taxă deșeuiri menajere și ambalaje de la produsele vândute pe toată perioada de desfășurare a târgului		30 lei
a) Taxa pentru folosirea locurilor publice pentru activitatea de comerț –restaurante pe toată perioada de desfășurare a târgului		30 lei/m.p.
b) Taxă deșeuiri menajere și ambalaje de la produsele vândute pe toată perioada de desfășurare a târgului		300 lei
Taxa pentru activitatea parcului de distracții pe toată perioada de desfășurare a târgului		30 lei/m.p.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIULEA LIVIU

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
STAICU ADRIAN

Nota de fundamentare

Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei CORNATELU, județul Dambovită

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art.1. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

Art.2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.1

Art.3. –Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1.
- (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 2.

Art.4.Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (5) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- (6) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

II. Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art.5. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (3), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (4)

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

(4) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție .

(5) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție prevăzut la art. 457 alin. (6):

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.6. Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(6) pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare ori în folosinta după caz oricaror entitati, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de către concesionar, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, după caz, în condiții similare impozitelor pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului, ori al unitatilor administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea ataxei pe teren, diferența de impozit, pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

III. Impozitul pe mijloacele de transport

Art.7. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la Art.470 alin(2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe baza de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

În cazul oricăruia dintre autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50gr /km, impozitul se reduce cu 30% din valoare prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin.2.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40lei/an

(5) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul vident sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare.

(5) Calculul impozitului pe remorci .

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data

înmatriculării/ înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.8. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual în două rate egale, până la data de 31 martie prima rata și 30 septembrie a doua rata

(7) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art.9. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin.(1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 21 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 2 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 10 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește în suma de 19 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 10 lei.

(17) Taxa pentru eliberarea certificatului /extinderii construcției/construcțiilor este aceeași cu taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism. Eliberarea certificatului de atestare a construcțiilor/informare/instintare/este condiționat de plata tuturor taxelor și impozitelor aferente obiectivului din atestat.

Art.10. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.

(2) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

(3) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Art. 11. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

NOTA

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 12. Impozitul pe spectacole

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

a) de 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) de 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

V. Alte taxe locale

Art. 13. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2025, mai mici de 40 lei, se anulează conform art 266 alin 5 din legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală.

Se acordă bonificație pentru persoanele fizice și juridice pentru plata integrală a impozitului până la 31 martie inclusiv de 10 %.

VI. SCUTIRI SI FACILITATI FISCALE

Art. 14. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 15. Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 16. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru alta activitate decât cea de medicina de familie
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitarii și logisticii, pe baza procesului verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intra sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice data în aplicarea prezentului cod.
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitarii și administrării și administrării arhivei, precum și clădiri afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu înepedire de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război a vaduvelor de război și a vaduvelor necăsătorite ale veteranilor de război.

În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin. (2) se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz.

Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termene prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

În cazul scutirii prevăzute la alin. 1 lit. o și p se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu detinută în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă cota parte detinută de acești terți.

Art. 17. Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere-S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui care a avut loc recepția și respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin

q) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

Art. 18. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în fondul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing
- e) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport,

VII. SANCTIUNI

LIMITELE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Contravenția prevăzută la art. 493 alin 2) litera a) din Codul Fiscal (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere) se sancționează cu amenda de 90 lei, iar cele de la alin 2 litera b) (nedepunerea declarațiilor de impunere) cu amenda de 358 lei

LIMITELE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

În cazul persoanelor juridice, amenzile prevăzute la art. 493 alin. (3) și (4) din Codul Fiscal se majorează cu 300%

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

**CONSILIER,
DUMITRU CLAUDIA**

